



ZUBA PLAZA





TORRE 1

TORRE 2

TORRE 3

ZUBA

SAN JORGE

Avda. Madame Lynch

ASUNCIÓN
CENTRAL

Avda. Santa Teresa

Gral. Elizardo Aquino

Sta. Margarita de Youville

ESCANEA EL QR Y ENCONTRANOS



En ZUBA nuestros departamentos
están ubicados en zonas estratégicas

- Bien conectadas y de fácil acceso
- Conectados a las principales avenidas
- Cuenta con distintos puntos de encuentro



Paseo
La Galería



Hotel
Los Alpes



Quinta
Ykua Satí



Vision Banco



Superseis
Denis Roa

Facultad de Ciencias de la Salud
Universidad Católica NSA



Grupo Habitacional
Aeropuerto



ZUBA PLAZA

Tte. Maximo Caballero entre
Yvyturusu y Cap. Juan
Amarilla, Asunción



Trinity School



ZUBA 4



CLUB
INTERNACIONAL
DE TENIS



Farmacenter



Farmatotal



Estación de
Servicio Enx



Copetrol



Biggie
Express

ZUBA 5 Y 6



ZUBA 13



Copetrol



Escuela Santa
Teresa de Ávila



Biggie
Express



Petrobras



Biggie
Express



Traumatocenter



Spar
Supermercado



Petrosur



Instituto Superior
de Educación Policial



Academia
Nacional de Policía

TIPOLOGÍAS

Planta tipo

TORRE 1

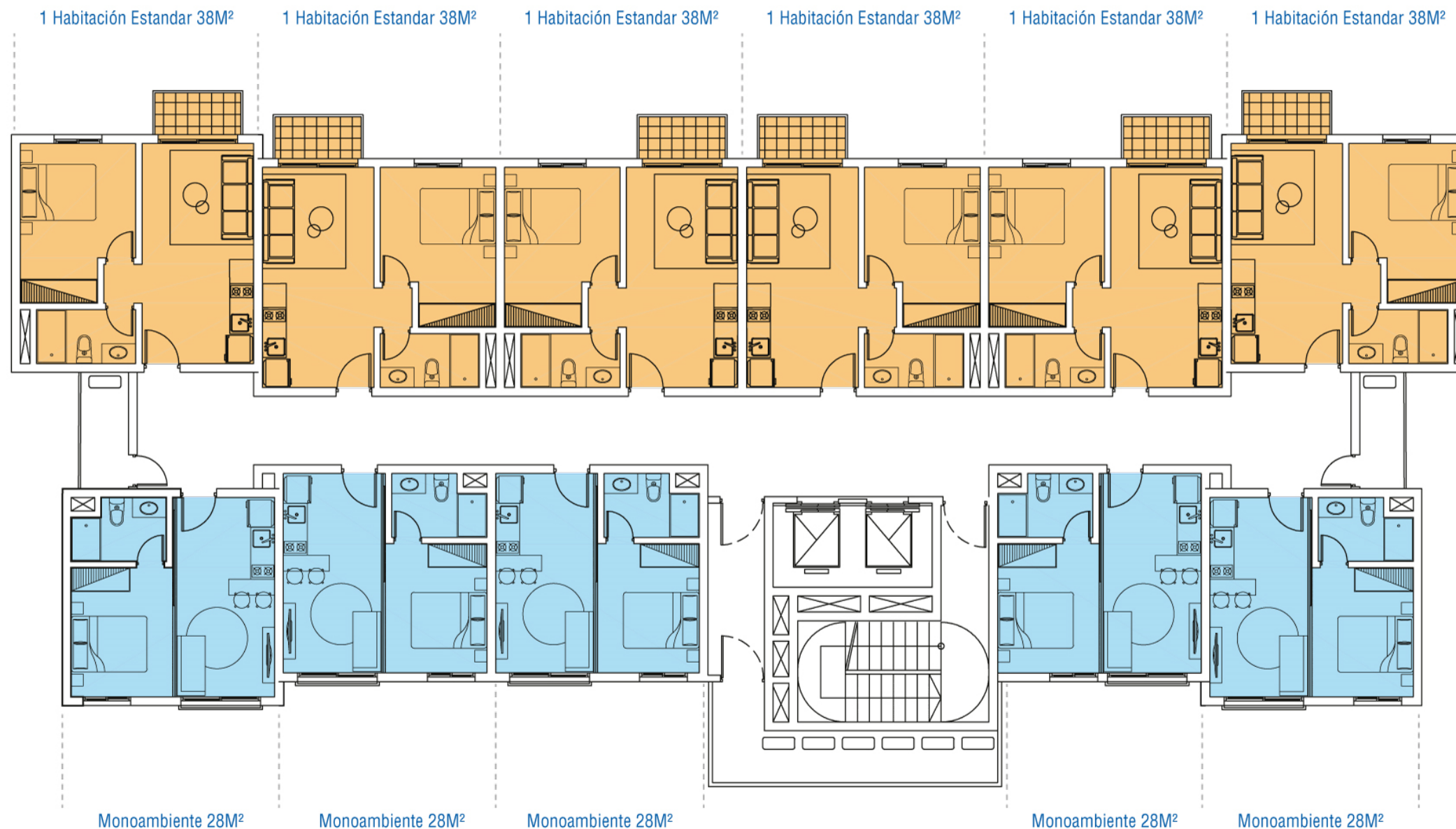
Planta Tipo
99 Departamentos
9 Niveles

TIPOLOGÍAS

Monoambiente
1 Habitación Estandar



ZUBA PLAZA



TORRE 1

ENTREGA
AÑO 2026

DEPARTAMENTO MONOAMBIENTE 28M2



TORRE 1

Lanzamiento en pozo - preventa

Precio

Precio de lista	US\$ 37.867
Descuento durante obra	US\$ 35.646
Descuento por pago Contado	US\$ 32.214

Adicional por altura de piso

Precio

Desde el piso 3 a 6	US\$ 1.000
Desde el piso 7 a 9	US\$ 2.000

Cochera techada bajo losa us\$ 12.500

Baulera us\$ 2.000

- Financiación durante obra sin intereses
- Financiación propia hasta 5 años
- Financiación por convenio bancario

DEPARTAMENTO

1 HAB. ESTÁNDAR 38M2



TORRE 1

Lanzamiento en pozo - preventa

Precio

Precio de lista	US\$ 50.138
Descuento durante obra	US\$ 47.164
Descuento por pago Contado	US\$ 42.780

Adicional por altura de piso

Precio

Desde el piso 3 a 6	US\$ 1.000
Desde el piso 7 a 9	US\$ 2.000

Cochera techada bajo losa us\$ 12.500

Baulera us\$ 2.000

- Financiación durante obra sin intereses
- Financiación propia hasta 5 años
- Financiación por convenio bancario

TIPOLOGÍAS

Planta tipo

TORRE 2

Planta Tipo
108 Departamentos
9 Niveles

TIPOLOGÍAS

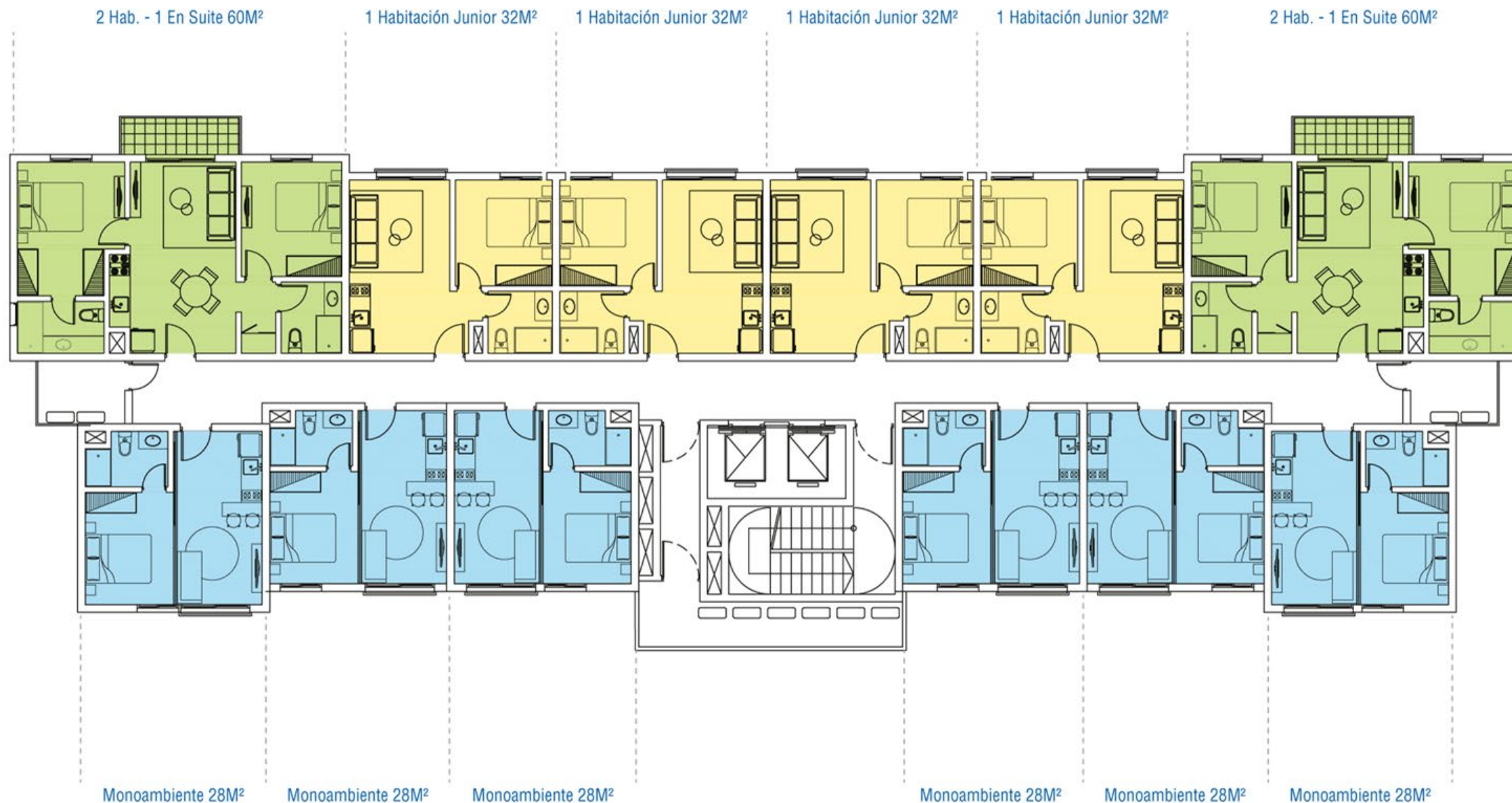
Monoambiente

1 Habitación Junior

2 Hab. - 1 En Suite



ZUBA PLAZA



TORRE 2

ENTREGA
AÑO 2027

DEPARTAMENTO MONOAMBIENTE 28M2



TORRE 1

Lanzamiento en pozo - preventa

Precio

Precio de lista	US\$ 37.867
Descuento durante obra	US\$ 35.646
Descuento por pago Contado	US\$ 32.214

Adicional por altura de piso

Precio

Desde el piso 3 a 6	US\$ 1.000
Desde el piso 7 a 9	US\$ 2.000

Cochera techada bajo losa us\$ 12.500

Baulera us\$ 2.000

- Financiación durante obra sin intereses
- Financiación propia hasta 5 años
- Financiación por convenio bancario

DEPARTAMENTO

1 HAB. JUNIOR 32M2



TORRE 2

Lanzamiento en pozo - preventa

Precio

Precio de lista	US\$ 45.913
Descuento durante obra	US\$ 43.309
Descuento por pago Contado	US\$ 37.838

Adicional por altura de piso

Precio

Desde el piso 3 a 6	US\$ 1.000
Desde el piso 7 a 9	US\$ 2.000

Cochera techada bajo losa us\$ 12.500

Baulera us\$ 2.000

- Financiación durante obra sin intereses
- Financiación propia hasta 5 años
- Financiación por convenio bancario

DEPARTAMENTO

2 HAB. - 1 EN SUITE 60M2



TORRE 2

Lanzamiento en pozo - preventa

Precio

Precio de lista	US\$ 73.913
Descuento durante obra	US\$ 70.946
Descuento por pago Contado	US\$ 68.227

Adicional por altura de piso

Precio

Desde el piso 3 a 6	US\$ 1.000
Desde el piso 7 a 9	US\$ 2.000

Cochera techada bajo losa us\$ 12.500

Baulera us\$ 2.000

- Financiación durante obra sin intereses
- Financiación propia hasta 10 años
- Financiación por convenio bancario

TIPOLOGÍAS

Planta tipo

TORRE 3

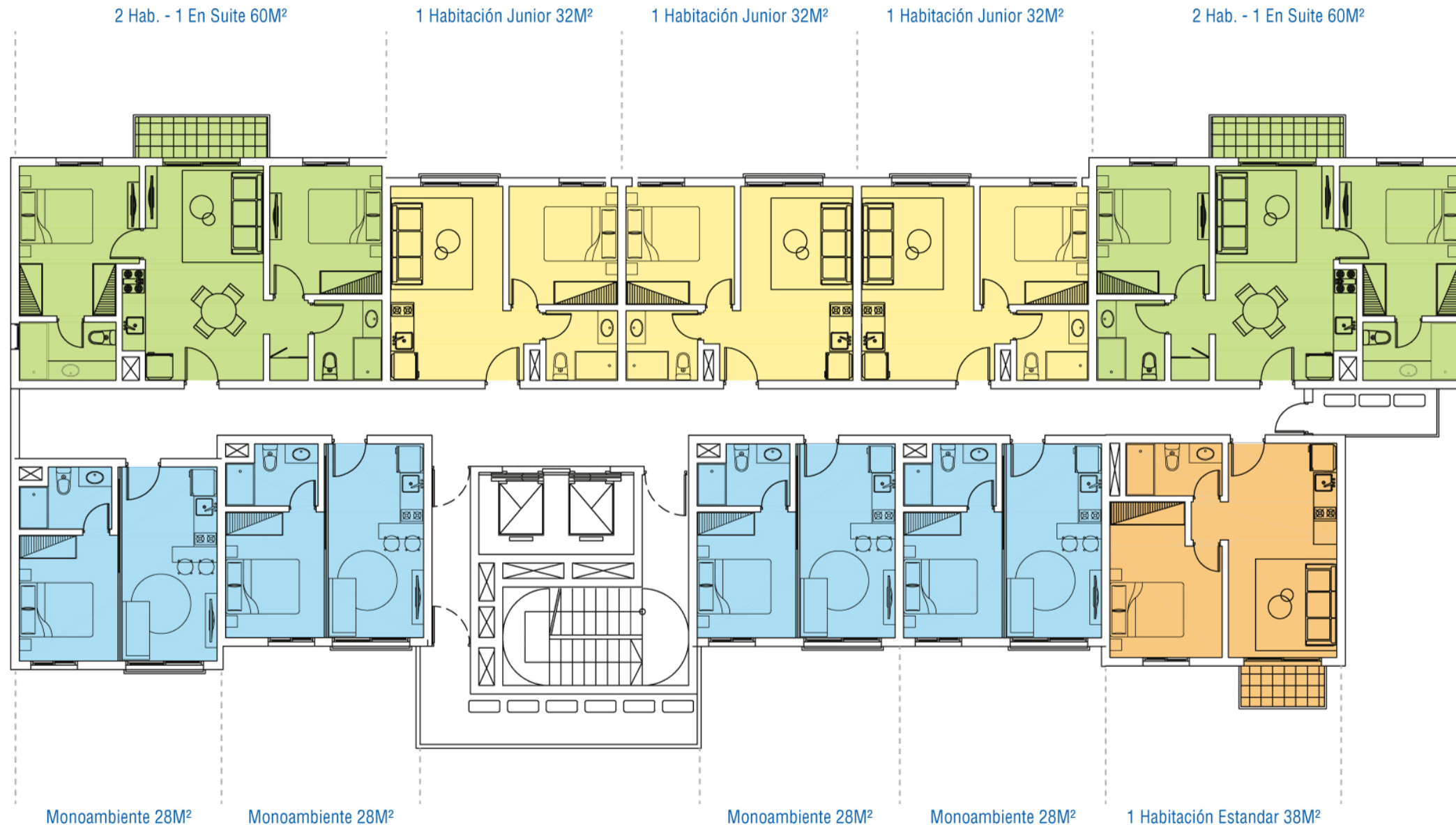
Planta Tipo
100 Departamentos
10 Niveles

TIPOLOGÍAS

Monoambiente
1 Habitación Junior
1 habitación Estandar
2 Hab. - 1 En Suite



ZUBA PLAZA



TORRE 3

ENTREGA
AÑO 2027

DEPARTAMENTO MONOAMBIENTE 28M2



TORRE 3

Lanzamiento en pozo - preventa

Precio

Precio de lista	US\$ 38.249
Descuento durante obra	US\$ 36.006
Descuento por pago Contado	US\$ 32.540

Adicional por altura de piso

Precio

Desde el piso 3 a 6	US\$ 1.000
Desde el piso 7 a 10	US\$ 2.000

Cochera techada bajo losa us\$ 12.500

Baulera us\$ 2.000

- Financiación durante obra sin intereses
- Financiación propia hasta 5 años
- Financiación por convenio bancario

DEPARTAMENTO

1 HAB. JUNIOR 32M2



TORRE 3

Lanzamiento en pozo - preventa

Precio

Precio de lista **US\$ 46.377**

Descuento durante obra **US\$ 43.747**

Descuento por pago Contado **US\$ 38.220**

Adicional por altura de piso

Precio

Desde el piso 3 a 6 **US\$ 1.000**

Desde el piso 7 a 10 **US\$ 2.000**

Cochera techada bajo losa **us\$ 12.500**

Baulera **us\$ 2.000**

- Financiación durante obra sin intereses
- Financiación propia hasta 5 años
- Financiación por convenio bancario

DEPARTAMENTO

1 HAB. ESTÁNDAR 38M2



TORRE 3

Lanzamiento en pozo - preventa

Precio

Precio de lista	US\$ 50.645
Descuento durante obra	US\$ 47.640
Descuento por pago Contado	US\$ 43.212

Adicional por altura de piso

Precio

Desde el piso 3 a 6	US\$ 1.000
Desde el piso 7 a 10	US\$ 2.000

Cochera techada bajo losa us\$ 12.500

Baulera us\$ 2.000

- Financiación durante obra sin intereses
- Financiación propia hasta 5 años
- Financiación por convenio bancario

DEPARTAMENTO

2 HAB. - 1 EN SUITE 60M2



TORRE 3

Lanzamiento en pozo - preventa

Precio

Precio de lista	US\$ 74.659
Descuento durante obra	US\$ 71.663
Descuento por pago Contado	US\$ 68.916

Adicional por altura de piso

Precio

Desde el piso 3 a 6	US\$ 1.000
Desde el piso 7 a 10	US\$ 2.000

Cochera techada bajo losa **us\$ 12.500**

Baulera **us\$ 2.000**

- Financiación durante obra sin intereses
- Financiación propia hasta 10 años
- Financiación por convenio bancario





















MUDATE AL SUEÑO





zuba.inversiones



atc@zuba.com.py



zuba.inversiones



www.zuba.com.py



+595 994 217 777